



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 9  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
ODBOR VÝSTAVBY  
A ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Sokolovská 324  
180 49 Praha 9

Č.j.: 65401/08/OVÚR/Pa/855/P09  
065401/2008

Vyřizuje: Pařík  
Telefon-provolba: 283 091 220  
Telefon-ústředna: 283 091 111  
Fax: 283 890 120

V Praze dne: 9.12.2008  
E-mail: Parikv@p9.mepnet.cz  
Internet: <http://www.praha9.cz/>  
Ukládací znak: k. ú. Vysočany  
d- 993

**Věc: Stanovisko k otázce povolování stavby "pergol" v areálu Nová Harfa I - Podkovářská čp. 933, Praha 9.**


Vaše společenství vlastníků jednotek Nová Harfa I - Podkovářská čp. 933 se na zdejší stavební úřad obrátilo s dotazem jak postupovat v otázce povolování pergol - předzahrádek umístěovaných ve vnitrobloku bytového domu Nová Harfa I - Podkovářská.

K tomu uvádíme následující:

Z Vašeho dotazu a zasláné fotodokumentace vyplývá, že v daném případě se jedná o stavby pevně ukotvené jednak v zemi a jednak do bytového domu. Nová Harfa I - Podkovářská. V souladu s platnou právní úpravou je potřeba tyto stavby umístit – tzn. je potřeba požádat o vydání územního souhlasu dle § 96 stavebního zákona ( na předepsaném formuláři - k získání na webových stránkách stavebního úřadu).

Protože bytový areál Nová Harfa I - Podkovářská je stavbou novou, zkolaudovanou v r. 2007, je třeba v rámci zachování jednotného architektonického vzhledu a charakteru celého komplexu též stanovisko projektanta, který celý areál navrhoval, případně jeho návrh, kterým by byl zaručen jednotný vzhled celého vnitrobloku.

Stavební úřad rovněž upozorňuje, že v rámci zachování záruky jednotlivých stavebních prací by bylo třeba též souhlasné stanovisko spol. Finep Harfa k.s., Václavské nám. 1, Praha 1. Dále je potřeba předmětnou stavbu ohlásit dle ustanovení § 104 odst.2 písm. d) stavebního zákona (formulář). Obě žádosti lze spojit tzn. najednou požádat o územní souhlas a ohlášení.

  
Ing. Václav Vaněk

vedoucí odboru výstavby a územního rozvoje

CO:- Finep Harfa k.s., Václavské nám. 1, Praha 1  
- spisy  
- Pařík  
- koncept

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 9  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE  
Sokolovská 324/14  
180 49 Praha 9 -1-